

ДОГОВОР № 656
безвозмездного пользования.

«11» марта 2013г.

с. Туринская Слобода

Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Слободо-Туринская средняя общеобразовательная школа № 1», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Струиной Ларисы Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Слободо-Туринская центральная районная больница», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Храмцовой Светланы Геннадьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.5. Ссудодатель обязуется предоставить Ссудополучателю в безвозмездное пользование медицинский кабинет МКОУ «Слободо-Туринская СОШ № 1) (далее- Объект, (согласно поэтажному плану) общей площадью 55,4 кв.м., расположенный по адресу : Свердловская область, с. Туринская Слобода, ул. Ленина, д.12 для размещения медицинского кабинета ГБУЗ СО «Слободо-Туринская ЦРБ»

Балансовая стоимость Объекта составляет 190 636,75 рублей

2. ПРАВА СТОРОН

2.1. Ссудодатель имеет право:

- 2.1.1. Осуществлять проверки сохранности и использования по целевому назначению Объекта любое время без предварительного уведомления последнего.
- 2.1.2. Распоряжаться объектом в порядке и пределах, предусмотренным законом и настоящим договором.
- 2.1.3. Досрочно расторгнуть договор по основаниям и в порядке, предусмотренным законом и настоящим договором.

2.2. Ссудополучатель обязан:

- 2.2.1. Пользоваться Объектом в соответствии с условиями настоящего договора и нормами действующего законодательства.
- 2.2.2. Досрочно расторгнуть настоящий договор по основаниям и в порядке, предусмотренным законом и настоящим договором.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязан:

- 3.1.1. Передать ссудополучателю Объект в соответствии с условиями настоящего договора во временное пользование по акту приема-передачи в течении 10 дней после подписания настоящего договора.
- 3.1.2. В случае прекращения настоящего договора на любых законных основаниях, в течении одного месяца после прекращения действия настоящего договора принять Объект от ссудополучателя по акту приема-передачи.
- 3.1.3. При реорганизации, изменении наименования, места нахождения и банковских реквизитов, в десятидневный срок письменно сообщить Ссудодателю о произошедших изменениях.

3.2. Ссудополучатель обязан:

- 3.2.1. Принять от Ссудодателя Объект в соответствии с условиями настоящего договора во временное безвозмездное пользование по акту- приема передач в течении 10 дней после подписания настоящего договора.

3.2.2. Использовать Объект исключительного по прямому назначению в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2.3. Своевременно и за свой счет производить капитальный и (или) текущий ремонт принятого имущества, за исключением ремонта инженерных систем тепло, водоснабжения и систем канализации Объекта.

3.2.4. Не производить перепланировок, переоборудования, капитального ремонта и других неотделимых улучшений Объекта без письменного согласования с Ссудодателем Объекта.

3.2.9. Обеспечить сохранность и эксплуатацию в соответствии с установленными техническими требованиями инженерных сетей, оборудования, коммуникаций расположенных на Объекте.

3.2.10. Соблюдать технические, санитарные, пожарные и иные нормы при пользовании Объектом.

3.2.7. Немедленно извещать Ссудодателя о любом повреждении, аварии или ином событии,

нанесшем (или грозящем нанести) Объекту ущерб, и своевременно принимать меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения Объекта.

3.2.8. Не передавать Объект третьим лицам.

3.2.13. Обеспечивать представителям Ссудодателя, балансодержателя по первому их требованию беспрепятственный доступ к Объекту для его осмотра и проверки соблюдения условий настоящего договора, а также представителям штаба ГО и ЧС, по предварительному согласованию.

3.2.26. При прекращении действия настоящего договора (по истечении срока или досрочном его расторжении на условиях определяемых действующим законодательством и настоящим договором) вернуть имущество Ссудодателю в состоянии, позволяющим его нормальную эксплуатацию, с учетом нормативного износа;

3.2.27. В случае если Ссудодатель не заявит за 30 дней о досрочном расторжении настоящего договора, то стоимость неотделимых улучшений имущества, произведенных Ссудополучателем, подлежит возмещению Ссудополучателю.

3.2.28. При намерении отказаться от договора и вернуть переданный Ссудополучателю Объект письменно сообщить об этом намерении Ссудодателю не позднее, чем за один месяц до расторжения договора.

3.2.29. При реорганизации, изменении наименования, места нахождения и банковских реквизитов, в десятидневный срок письменно сообщить Ссудодателю о произошедших изменениях.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

4.5. Предоставление во временное пользование Объекта не влечет за собой право Ссудополучателя использовать по своему усмотрению отнесенную к данному Объекту прилегающую территорию.

4.2. Все неотделимые улучшения переданного Ссудополучателю Объекта поступают в собственность Ссудодателя и по окончании настоящего договора Ссудополучателю не возмещаются, за исключением случаев предусмотренных п. 3.2.11. настоящего договора.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания Сторонами акта приема-передачи имущества на неопределенный срок.

5.2. Каждая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего договора, известив в письменной форме об этом другую Сторону за один месяц.

5.3. Настоящий договор может быть также, досрочно расторгнут в случаях, когда

Ссудополучатель:

5.3.1. Использует Объект не по указанному в настоящем договоре назначению.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

6.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются в судебном порядке.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих юридическую силу и хранящихся у Ссудодателя и ссудополучателя.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ссудополучатель:

Ссудодатель:

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Слободо-Туринская центральная районная больница» (ГБУЗ «Слободо-Туринская ЦРБ»)	Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Слободо-Туринская средняя общеобразовательная школа № 1»
ИНН 6651000763 КПП 665101001	ИНН 6651002792 КПП 665101001
БИК 046577674 ОГРН 1026602268373	БИК 046577001 ОГРН 1026602268406
р/с 40601810600003000001 БИК 046568000 РКЦ Единый г. Екатеринбург	Р/с 40204810000000226256
лицевой счет 23013001490 Министерство финансов Свердловской области ГБУЗ СО «Слободо-Туринская ЦРБ»	
623930 с. Туринская Слобода, ул. Советская, 96 б тел. (343-61) 2-17-88 ОК, 2-18-04 гл.бухг.	ГРКЦ ГУ РФ по Свердловской области г. Екатеринбург 623930 с. Туринская Слобода ул. Ленина, д. 12. тел. (343-61) 2-13-90
 Главный врач  С.Г. Храмцова	 Директор  Л.Н. Струина